

特別養護老人ホーム「ケアポートみまき」のリニューアル工事

条件付き一般競争入札公告

【建築工事・電気設備工事・機械設備工事一式】

次のとおり条件付き一般競争入札に付します。

令和5年10月12日

社会福祉法人みまき福祉会

理事長 翠川 昌博

1. 入札に付する事項

- (1) 事業名 特別養護老人ホーム「ケアポートみまき」のリニューアル工事
- (2) 発注者 社会福祉法人 みまき福祉会（みまきふくしかい） 東御市布下6-1
- (3) 工事場所 東御市布下6-1
- (4) 工事内容 建物改修、修繕、増築工事
- (5) 工事概要 トレーニングルーム建築工事：125.0㎡
アクティブ機械室建築工事：66.5㎡
電気設備工事
機械設備工事
外構工事
- (6) 予定工期 契約締結の日から令和6年3月31日までとします。
なお、工期の延長については協議します。
- (7) 支払条件
ア. 前金払 請負代金額の4割の範囲内で前金払することができます。
イ. 中間前金払 請負代金額の2割の範囲内で中間前金払することができます。
ウ. 部分払 なし
- (8) 特記事項 2022年度 日本財団助成事業

2. 入札方法等

- (1) 入札方法 条件付き一般競争入札
2回入札（但し落札しなかった場合、最低入札者と1回見積りを行います。）
- (2) 予定価格 非公表
- (3) 最低制限価格 無
- (4) 調査基準価格 無
- (5) 入札保証金 無
- (6) その他 入札書（消費税抜き） 設計内訳書（消費税込み）で記載

3. 入札に参加する者に必要な資格に関する要件

(1) 資格要件

次に掲げる要件を「入札公告日から落札者決定日まで」の間、全て満たしていること。

<p>(1)入札参加資格</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・令和 4、5、6 年度の東御市入札審査一覧に登録されている単体企業(共同体は不可)であり、東御市格付等級が下表を満たす者。 <table border="1" data-bbox="571 423 1382 517" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">工事種別</th> <th style="text-align: center;">等級別</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">建築一式工事</td> <td style="text-align: center;">A</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> ・東御市内に本社・本店を有する者（東御市から東御市建設工事に係る市内本店扱い認定を受けている者を含む。）。 ・建築一式については施工実績として平成 20 年 4 月以降に竣工した木造で、延床面積 400 m²以上の建築物の元請工事施工実績があること。（共同企業体の構成員としての実績は含まない） ・東御市建設工事等入札参加資格に係る指名停止要綱に基づく指名停止期間中の者でないこと。 ・建設業法(昭和 24 年法律第 100 号)の規定による、「建築工事業」の建設業の許可を受けていること。ただし、下請代金の総額が 6,000 万円以上となる場合には、特定建設業の許可を受けている者であること。 ・当法人の理事が役員をしている企業でないこと。又、設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある企業でないこと。 ・役員等が、暴力団又は暴力団員等と関係を有していないこと。 	工事種別	等級別	建築一式工事	A
工事種別	等級別				
建築一式工事	A				
<p>(2)配置予定技術者に関する要件</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・本工事に対応する建設業法の許可業種に係る監理技術者又は主任技術者の資格を有する者で、かつ、入札書等の提出日以前に 3 ヶ月以上の雇用関係にある者を専任で配置できること。 ・現場代理人を工事現場に専任で配置できること。 				
<p>(3)経営事項審査</p>	<p>経営事項審査結果（審査基準日が開札日の 1 年 7 月以内で最新のもの）が、工事種別毎で総合評定値を有していること。</p>				

4. 入札手続等

手続等	期間、期日及び期限	場所
設計図書の閲覧	令和5年10月12日(木)から 令和5年10月27日(金)まで 注)1のとおり	(福)みまき福祉会ホームページ http://www.cpmimaki.or.jp 又はケアポートみまき法人本部
設計図書等の入手方法	令和5年10月12日(木)から 令和5年10月27日(金)まで	(福)みまき福祉会ホームページ http://www.cpmimaki.or.jp
質問書の受付 (質問書は様式第1号を 使用して下さい。)	令和5年10月13日(金)から 令和5年10月20日(金)まで 8日間(土日・祝日含む)	(提出先) ケアポートみまき 法人本部 西澤 宛 E-mail: mimaki@cpmimaki.or.jp TEL:0268-61-6001 FAX:0268-61-6003
回答の閲覧期間	令和5年10月25日(水)から 注)2のとおり 最終回答期限 令和5年10月27日(金)	(福)みまき福祉会ホームページ http://www.cpmimaki.or.jp 又はケアポートみまき法人本部
入札書等提出開始日 及び入札書等提出期限	① 入札書等提出開始日 令和5年10月30日(月) 注)3のとおり ②入札書等提出期限 令和5年11月1日(水) 17時30分まで 注)4のとおり ※郵送による場合、一般書留又は 簡易書留とし、令和5年11月1 日(水)までの到着分とします。	(提出先) 〒389-0402 東御市布下6-1 ケアポートみまき法人本部 (提出書類) 本公告の6.「入札書の提出について」 を読んで提出してください。 9. 外封筒及び中封筒貼り付け用紙を 使用してください。
開札日時・場所	令和5年11月2日(木) 10時00分から	東御市布下6-1 ケアポートみまき会議室 ※入札書を郵送した者は、9時50分ま までに開札への立ち合いをお願いしま す。
事後審査	事後審査書類提出締切 令和5年11月6日(月) 17時30分まで	(提出先) 東御市布下6-1 ケアポートみまき法人本部 (提出書類) 条件付き一般競争入札参加資格確認申 請書、配置予定技術者に関する調書
落札者決定予定日	令和5年11月7日(火) 注)5のとおり	
入札結果の公表	令和5年11月7日(火) 注)6のとおり	(福)みまき福祉会ホームページ http://www.cpmimaki.or.jp

- 注1 閲覧時間は、土日祝祭日を除く午前9時30分から午後5時30分まで（午後12時00分から午後1時00分までを除く。）とします。
- 注2 質問内容により回答の閲覧（社会福祉法人みまき福祉会ホームページ（以下「ホームページ」という。）への掲載）に日数がかかる場合があります。ただし、最終回答期限までには回答します。
- 注3 質問回答におきまして、応札のための積算に関わる事項をお知らせすることがありますので、当該日までの質問回答をご承知の上、入札書等の提出を行ってください。
- 注4 「9 外封筒及び中封筒貼り付け用紙」を切り抜き、商号又は名称、担当者名及び担当者連絡先（電話番号及びFAX番号）を記載の上、外封筒及び中封筒の両方の表面に糊で貼り付けてください。
- 注5 落札者決定予定日は、入札参加資格要件審査の状況により変更する場合があります。
- 注6 入札結果等は、ホームページに掲載するとともに、ケアポートみまき法人本部での閲覧により公表します。

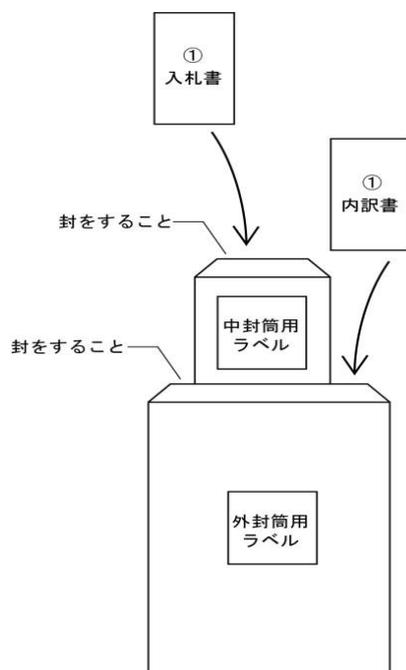
5. 落札者の決定方法等

- (1) 予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札した者を落札者候補者とします。
- (2) 落札候補者となるべき同価格の入札をした者が2名以上あるときは、直ちに当該入札をした者にくじを引かせて落札者候補者を定めるものとします。
- (3) 落札候補者は、事後審査書類提出締切までに指定された書類を、ケアポートみまき法人本部まで提出してください。提出された書類について審査を行い、入札参加資格要件を満たしていることを確認した場合は、落札者として決定し、通知します。

6. 入札書の提出について

以下のものを持参又は郵送で提出して下さい。

- ① 入札書を入れた中封筒と共に、工事費内訳書を外封筒に同封したもの。



7. その他

- (1) 工事費内訳書については、「工事費内訳書の提出について」をご覧ください。提出範囲は、金抜き設計書の本工事費までです。
- (2) 現場説明会は実施しません。
- (3) 応札に伴い提出された書類は返却しません。
- (4) 提出された書類は提出者の承諾なしに無断で他の目的に使用しません。

8. 入札担当（問い合わせ先）

〒389-0402

東御市布下 6-1

ケアポートみまき

TEL:0268-61-6001 FAX:0268-61-6003

E-mail: mimaki@cpmimaki.or.jp

担当：ケアポートみまき 法人本部 西澤

9. 外封筒及び中封筒貼り付け用紙

(キリトリ線に沿って切り取り、外封筒と中封筒の両方の表面に糊で貼り付けて下さい。)

キリトリ

〒389 - 0402	
長野県東御市布下 6-1	
社会福祉法人みまき福祉会	
法人本部 行	
【入札書用】	
入札書締切日： 令和 5 年 11 月 1 日	
開	札 日 令和 5 年 11 月 2 日
事	業 名 特別養護老人ホーム「ケアポートみまき」 のリニューアル工事
工 事 場 所 名	長野県東御市布下 6-1
商 号 又 は 名 称	_____
担 当 者 名	_____
担当者（電話番号）	_____
連絡先（FAX 番号）	_____

キリトリ

キリトリ

〒389 - 0402

長野県東御市布下 6-1

社会福祉法人みまき福祉会

法人本部 行

【工事費内訳書等用】

入札書締切日： 令和 5 年 11 月 1 日

開 札 日 令和 5 年 11 月 2 日

事 業 名 特別養護老人ホーム「ケアポートみまき」
のリニューアル工事

工 事 場 所 名 長野県東御市布下 6-1

商号又は名称

担 当 者 名

担当者 (電話番号)

連絡先 (FAX 番号)

キ リ ト リ

キ リ ト リ

〒389 - 0402

長野県東御市布下 6-1

社会福祉法人みまき福祉会

法人本部 行

【審査書類用】

入札書締切日： 令和 5 年 11 月 1 日

開 札 日 令和 5 年 11 月 2 日

事 業 名 特別養護老人ホーム「ケアポートみまき」
のリニューアル工事

工 事 場 所 名 長野県東御市布下 6-1

商号又は名称

担 当 者 名

担当者 (電話番号)

連絡先 (FAX 番号)

キ リ ト リ